

●梶原塾 平成27年本試験 A表

27一本	出題科目	出題項目	正解肢
1	民	代理	3
2	民	先取特権	4
3	民	代位	3
4	民	賃料の支払い	1
5	民	贈与契約	2
6	民	賃借権の譲渡転貸	1
7		業 委託業務費	4
8		業 管理規約の提供等	2
9		業 出納・会計の報告	1
10	民	管理費の支払債務の時効	1
11	民	少額訴訟	4
12	個	管 駐車場使用料・細則他	2
13		管 会計・役員	4
14		管 仕訳	4
15		管 仕訳	1
16	法	税法上の取扱い	3
17		建 鉄筋コンクリート造	1
18		建 建基法・面積・高さ	3
19		建 衛生上の措置	2
20		建 給排水設備	3
21		建 受水槽	4
22		建 電気設備	2
23		建 非常用照明装置・誘導灯	4
24		建 エレベーター	3
25		建 エネルギーの合理化法	2
26		建 定期調査・検査	3
27		建 工事監理の報酬	2
28		建 給水設備	1
29	法	特別の影響を受ける者	2
30	法	管理組合法人	4
31		管 議事録	1
32		管 団地	1
33	法	区分所有法	4
34	個	管 管理行為	1
35	法	共有持分の割合	4
36	法	一括建替え決議	4
37	民	区分所有者の責任等	2
38	民	先取特権	3
39	組	法 判例	1
40	民	瑕疵担保責任	3
41	民	瑕疵担保責任	3
42		法 建替え円滑化法	3
43		業 個人情報保護法	4
44	民	定期建物賃貸借	2
45	民	宅建業法・35条	2
46		業 適正化指針	1
47		業 73条書面	2
48		業 管理事務の報告	3
49		業 管理業務主任者	4
50		業 マンション管理業者	2

個数問題=2

組合せ・穴埋め=1

●梶原塾 平成27年本試験 B表

27一本	出題科目	出題項目	正解肢
			出題数
1	民	代理	3
2	民	先取特権	4
3	民	代位	3
4	民	賃料の支払い	1
5	民	贈与契約	2
6	民	賃借権の譲渡転貸	1
10	民	管理費の支払債務の時効	1
11	民	少額訴訟	4
38	民	法 先取特権	3
40	民	瑕疵担保責任	3
41	民	瑕疵担保責任	3
44	民	定期建物賃貸借	2
45	民	宅建業法・35条	2
民法その他の法令			13
16	法	税法上の取扱い	3
29	法	特別の影響を受ける者	2
30	法	管理組合法人	4
33	法	区分所有法	4
35	法	共有持分の割合	4
36	法	一括建替え決議	4
37	民	区分所有者の責任等	2
39	組	法 判例	1
42	法	建替え円滑化法	3
マンション法			9
12	個	管 駐車場使用料・細則他	2
13		管 会計・役員	4
14		管 仕訳	4
15		管 仕訳	1
31		管 議事録	1
32		管 団地	1
34	個	管 管理行為	1
マンション管理			7
7		業 委託業務費	4
8		業 管理規約の提供等	2
9		業 出納・会計の報告	1
43		業 個人情報保護法	4
46		業 適正化指針	1
47		業 73条書面	2
48		業 管理事務の報告	3
49		業 管理業務主任者	4
50		業 マンション管理業者	2
マンション管理業			9
17		建 鉄筋コンクリート造	1
18		建 建基法・面積・高さ	3
19		建 衛生上の措置	2
20		建 給排水設備	3
21		建 受水槽	4
22		建 電気設備	2
23		建 非常用照明装置・誘導灯	4
24		建 エレベーター	3
25		建 エネルギーの合理化法	2
26		建 定期調査・検査	3
27		建 工事監理の報酬	2
28		建 給水設備	1
建物に関する法令			12

民法その他(13問)	正答率
	%
マンション関係(25問)	正答率
	%
建物(12問)	正答率
	%

梶原塾・予想合格基準点
37点

15.12.09 19:00現在